



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 21 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
335

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

1339. Τροποποιήσις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 697/1.9.1979 Π. Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ ἐιδικῶν ὁρῶν ὡς πρὸς τὴν δόμησιν καὶ διαμόρφωσιν τῶν χώρων σταθμεύσεως αὐτοκινήτων». 1
1340. Καθορισμὸς τοῦ απαιτουμένου ἀριθμοῦ θέσεων σταθμεύσεως αὐτοκινήτων ἀναλόγως τῆς χρήσεως καὶ τοῦ μεγέθους τῶν κτιρίων εἰς περιοχὰς ἐντὸς τῆς μείζονος περιοχῆς Πρωτευούσης. 2

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

ΠΡΟΕΔΡΙΚΟΝ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 1339

Τροποποιήσις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 697/1.9.1979 Π. Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ ἐιδικῶν ὁρῶν ὡς πρὸς τὴν δόμησιν καὶ διαμόρφωσιν τῶν χώρων σταθμεύσεως αὐτοκινήτων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 8 (παρ. 1) τοῦ Ν. 960/1979.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1221/1981 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Ν. 960/1979 «περὶ ἐπιβολῆς ὑποχρεώσεων πρὸς δημιουργίαν χώρων σταθμεύσεως αὐτοκινήτων διὰ τὴν ἐξυπηρέτησιν τῶν κτιρίων καὶ ρυθμίσεως συναφῶν θεμάτων» καὶ ἄλλων τινῶν διατάξεων» (ΦΕΚ 292/Α) καὶ ἐιδικότερον τοῦ ἀρθροῦ 6 παράγρ. 3 καὶ 4 αὐτοῦ.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ ἐιδικότερον τῶν ἀρθρῶν 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1560/1981 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζομεν:

*Ἀρθρον 1.

1. Ἡ παράγραφος 1' τοῦ ἀρθροῦ 1' τοῦ ὑπ' ἀριθ. 697/1979 Π. Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ ἐιδικῶν ὁρῶν ὡς πρὸς τὴν δόμησιν καὶ διαμόρφωσιν τῶν χώρων σταθμεύσεως αὐτοκινήτων» (ΦΕΚ 208/Α), ἀντικαθίσταται ὡς κάτωθι:

«1. Ὁ κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 960/1979, ὡς αὐτὸς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν. 1221/1981, χώρος σταθμεύσεως αὐτοκινήτων διὰ τὴν ἐξυπηρέτησιν τῶν κτιρίων, δύναται νὰ

εἶναι ἐστεγασμένος ὑπέργειος ἢ ὑπόγειος ἢ καὶ μὴ ἐστεγασμένος ὑπαίθριος χώρος, κατὰ τὰ ἐιδικότερον εἰς τὰς κατωτέρω παραγράφους ὀριζόμενα».

2. Τὸ τελευταῖον ἐδάφειον τῆς περιπτώσεως β' παραγράφου 3 τοῦ αὐτοῦ ὡς ἂν ἀρθροῦ 1 καταργεῖται.

*Ἀρθρον 2.

Αἱ παράγραφοι 2 καὶ 3 τοῦ ἀρθροῦ 2 τοῦ ὡς ἂν 697/1979 Π. Δ/τος, ἀντικαθίστανται ὡς ἀκολούθως:

«2. Ὁ χρησιμοποιοῦμενος διὰ στάθμευσιν αὐτοκινήτων ὡς καὶ ὁ ἀναγκαῖος διὰ τὴν εἰσόδον ἢ ἐξόδον αὐτοκινήτων χώρος τοῦ κτιρίου δὲν προσμετρεῖται εἰς τὸν συντελεστὴν δομῆσεως τοῦ οἰκοπέδου, ἐπιτρεπομένης ὑπερβάσεως κατὰ τὸν μέγιστον ἐπιτρεπόμενον ἀριθμὸν ὁρόφων τῆς περιοχῆς εἰς τὴν πρόσοψιν καὶ εἰς τὸ σύνολον, ἂν καὶ ὡς ὑπερβάσεως εἰς ἐκάστην περίπτωσιν τοῦ μεγίστου ἐπιτρεπομένου ὕψους τοῦ κτιρίου ὡς καὶ τοῦ μεγίστου ἐπιτρεπομένου ποσοστοῦ καλύψεως τοῦ οἰκοπέδου.

Προκειμένου περὶ κτιρίων χρησιμοποιοῦμένων ἀμιγῶς διὰ στάθμευσιν αὐτοκινήτων, κατὰ τὴν ἐφαρμογὴν τῆς παρούσης παραγράφου λαμβάνεται ὑπ' ὄψιν ὁ συνολικὸς ἐπιτρεπόμενος εἰς τὴν περιοχὴν ὅγκος κτιρίου.

Εἰς τὴν περίπτωσιν κατασκευῆς τοῦ κτιρίου ἐπὶ ὑποστηλωμάτων (PILOTIS) δὲν προσμετροῦνται εἰς τὸν συντελεστὴν δομῆσεως καὶ ἅπαντες οἱ εἰς τὸ ἰσόγειον προβλεπόμενοι χώροι κλιμακωστάσιου, ἀνελκυστήρων καὶ εἰσόδων μέχρις ἐπιφανείας εἴκοσι πέντε (25) τετρ. μέτρων δι' ἑκάστον συγκρότημα κλιμακωστάσιου, ἀνελκυστήρος καὶ εἰσόδου καὶ ἐν συνόλῳ μέχρι 10% τῆς ὅλης ἐπιφανείας τοῦ κτιρίου κατ' ἀνώτατον ὅριον».

«3. Εἰδικῶς διὰ περιοχὰς τοῦ συνεχοῦς συστήματος δομῆσεως ἐπιτρέπεται ὑπερβάσις τοῦ μεγίστου ἐπιτρεπομένου κατὰ τὴν πρόσοψιν καὶ τὸ σύνολον ὕψους τοῦ κτιρίου μέχρις ἐνὸς (1.00) μέτρου, ἐφ' ὅσον τὸ ἰσόγειον τοῦ κτιρίου χρησιμοποιοῖται κατὰ ποσοστὸν 70% τοῦλάχιστον διὰ στάθμευσιν αὐτοκινήτων. Ὡσαύτως εἰς τὰς περιοχὰς τοῦ συνεχοῦς συστήματος, ἐφ' ὅσον τὸ κτίριον κατασκευάζεται ἐπὶ ὑποστυλωμάτων, ἐπὶ τῷ σκαπῷ ὅπως ὁ ἐναπομένον ἰσόγειος χώρος, πλὴν τοῦ κλιμακωστάσιου, ἀνελκυστήρος καὶ εἰσόδου ἀφιέμενος ἐξ ὁλοκλήρου κενός, χρησιμεύει διὰ στάθμευσιν αὐτοκινήτων, ἐπιτρέπεται ὑπερβάσις τοῦ μεγίστου ἐπιτρεπομένου ὕψους εἰς τὴν πρόσοψιν καὶ τὸ σύνολον μέχρις ἐνὸς (1.00) μέτρου».

*Ἀρθρον 3.

1. Αἱ παράγραφοι 1 καὶ 2 τοῦ ἀρθροῦ 3 τοῦ αὐτοῦ ὡς ἂν Π. Δ., ἀντικαθίστανται ὡς κάτωθι:

«1. Εἰς περιοχὰς τοῦ συνεχοῦς συστήματος δομῆσεως ἐφ' ὅσον κατασκευάζεται εἰς τὸ ἰσόγειον εἰσοδὸς ὑπογείου χώρου σταθμεύσεως αὐτοκινήτων, ἐπιτρέπεται ἐπέκτασις τοῦ χώρου τῆς εἰσόδου ταύτης καὶ ἐντὸς τοῦ ὑποχρεωτικῶς ἀκαλύπτου χώρου τοῦ οἰκοπέδου, ὑπὸ τὴν προϋπόθεσιν ὅτι ἡ συνολικὴ ἐπιφάνεια τῆς ὥς ἄνω ἐπεκτάσεως τοῦ ἰσογείου χώρου δὲν ὑπερβαίνει τὰ τριάκοντα (30) τετρ. μέτρα. Τὸ ἄνω-τάτον ὕψος τῆς πλατῆς ἐπικαλύψεως τοῦ χώρου τοῦ ἐπεκτεινομένου ἐντὸς τοῦ ὑποχρεωτικῶς ἀκαλύπτου χώρου τοῦ οἰκοπέδου, μετρούμενον ἀπὸ τῆς πέριξ φυσικῆς ἢ τεχνητῆς σκάθης ἐδάφους δὲν δύναται νὰ ὑπερβαίῃ τὰ δύο (2.00) μέτρα.

Ἡ προκύπτουσα κατὰ τὰ ἀνωτέρω ἐπὶ πλέον κάλυψις δὲν περιλαμβάνεται εἰς τὸν συντελεστὴν δομῆσεως τοῦ οἰκοπέδου.

«2. Εἰς περιοχὰς τοῦ συνεχοῦς συστήματος δομῆσεως τὸ κτίριον δύναται νὰ τοποθετηθῇ κατὰ τὴν κυρίαν ὁψιν αὐτοῦ ἐν μέρει ἢ ἐν ὅλῳ ἐσώτερον τῆς γραμμῆς δομῆσεως, προκειμένου ὁ οὕτως ἀφιέμενος πρὸ αὐτοῦ ἀκαλύπτου χώρος τοῦ οἰκοπέδου νὰ χρησιμεύσῃ διὰ στάθμευσιν αὐτοκινήτων.

Τὸ πλάτος τοῦ κατὰ τὰ ἀνωτέρω ἀκαλύπτου χώρου τοῦ οἰκοπέδου, μετρούμενον ἀπὸ τῆς γραμμῆς δομῆσεως αὐτοῦ, ὀρίζεται εἰς πέντε (5.00) μέτρα, ὡς ἀνέστη, νὰ ἀυξηθῇ περαιτέρω μόνον κατὰ ἀκέραια πολλαπλάσια τῶν δύο καὶ ἡμίσεος (2.50) μέτρων. Τὸ οὕτως ἀφιέμενον κατὰ τὸ πρόσωπον τοῦ οἰκοπέδου ἀκαλύπτου τμήμα αὐτοῦ δὲν συνεπάγεται μείωσιν τῶν ὑποχρεωτικῶς ἀφιεμένων ἀπὸ τῶν ὀπισθίων ὁρίων τοῦ οἰκοπέδου ἀπαστάσεων. Διὰ τὴν παρούσαν παράγραφον ἐφαρμόζονται ἀναλόγως αἱ διατάξεις τῆς παραγρ. 4 τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ παρόντος».

«2. Ἡ παράγραφος 5 τοῦ αὐτοῦ ὡς ἄνω ἄρθρου, ἀντικαθίσταται ὡς κάτωθι:

«5. Εἰς τὰς περιοχὰς τῶν λοιπῶν συστημάτων δομῆσεως ἡ πλάκα ἐπικαλύψεως τοῦ κατὰ τὴν ὡς ἄνω παράγραφον 3 ἐπεκτεινομένου ὑπογείου χώρου δεόν νὰ κατασκευάζεται τοῦλάχιστον ἐν (1.00) μέτρον κάτωθεν τῆς στέφους τοῦ εἰς τὴν θέσιν ταύτην ἐπιτρεπομένου συμπαγροῦς περιφράγματος».

3. Ἡ παράγραφος 6 τοῦ αὐτοῦ ἄρθρου 3 τοῦ ὡς ἄνω Π.Δ/τος 697/1979 καταργεῖται.

Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 10 Δεκεμβρίου 1981

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

(2)

ΠΡΟΕΔΡΙΚΟΝ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 1340

Καθορισμὸς τοῦ ἀπαιτουμένου ἀριθμοῦ θέσεων σταθμεύσεως αὐτοκινήτων ἀναλόγως τῆς χρήσεως καὶ τοῦ μεγέθους τῶν κτιρίων εἰς περιοχὰς ἐντὸς τῆς μείζονος περιοχῆς Πρωτευούσης.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τῶν ἄρθρων 2 (παρ. 1), 1 (παρ. 5) καὶ 3 (παρ. 1) τοῦ Ν. 960/1979 «περὶ ἐπιβολῆς ὑποχρεώσεων πρὸς δημόσιον γὰρων σταθμεύσεως αὐτοκινήτων

διὰ τὴν ἐξυπηρέτησιν τῶν κτιρίων καὶ ρυθμίσεως συναφῶν θεμάτων» (ΦΕΚ 194/Α) ὡς τὰ δύο τελευταῖα ἄρθρα ἀντικατεστάθησαν διὰ τῶν ἄρθρων 1 (παρ. 9) καὶ 3 ἀντιστοίχως τοῦ Ν. 1221/1981 ὡς καὶ τὰς διατάξεις τῶν ἄρθρων 1 (παρ. 7), 4 (παρ. 1) καὶ 6 (παρ. 1, 4 καὶ 5) τοῦ τελευταίου τούτου νόμου.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1264/1981 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ).

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1561/1981 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζομεν :

Ἄρθρον 1.

1. Εἰς τὴν περιοχὴν τῆς Μείζονος Πρωτευούσης καὶ ἐντὸς τῶν ζωνῶν Α, Β, Γ καὶ Δ, περὶ ὧν ἡ παράγραφος 2 τοῦ παρόντος, ἐπιβάλλεται ἡ, κατὰ τὸν Ν. 960/1979 ὡς ὁ νόμος οὗτος ἐτροποποιήθη ὑπὸ τοῦ Ν. 1221/1981, ἐξασφάλις χώρου σταθμεύσεως αὐτοκινήτων κατὰ τὰ εἰδικώτερον ὑπὸ τῶν διατάξεων τοῦ παρόντος Προεδρικοῦ Διατάγματος ὀριζόμενα.

2. Ὡς ζώνη Α ὀρίζονται τὰ δύο (2) τμήματα ἐντὸς τῶν ὁρίων τῶν Δήμων Ἀθηναίων καὶ Πειραιῶς τὰ περιλαμβανόμενα διὰ διακεκομμένης γραμμῆς, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὰ ὑπὸ τοῦ Ἀναπληρωτοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένα δύο (2) σχετικὰ πρωτότυπα διαγράμματα ὑπὸ κλίμακα 1 : 10.000, τῶν ὁποίων συνοπτικὰ ἀντίτυπα δημοσιεύονται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἡ Ζώνη Β περιλαμβάνει τὰς περιοχὰς αἱ ὁποῖαι ἐμπίπτουν ἐντὸς τῶν διοικητικῶν ὁρίων τῶν Δήμων Ἀθηναίων καὶ Πειραιῶς, πλὴν τῶν περιλαμβανομένων ἐντὸς τῆς κατὰ τὰ ἀνωτέρω ὁρισθείσης ζώνης Α ὡς καὶ τὰς περιοχὰς τὰς ἐμπίπτουσας ἐντὸς τῶν Διοικητικῶν ὁρίων τῶν Δήμων : Ἀμαρουσίου, Ἀλῆμου, Ἀγίας Παρασκευῆς, Γλυφάδας, Κηφισιάς, Ν. Σμύρνης, Π. Φαλήρου, Χολαργοῦ, Χαλανδρίου καὶ τῶν Κοινοτήτων Βούλας, Βουλιαγμένης, Βάρης, Βριλησίων, Ἑλληνικοῦ, Ἐκάλης, Ἐρυθραίας, Λυκοβρύσεως, Σταμάτας, Φιλοθέης, Π. Ψυχικοῦ καὶ Ν. Ψυχικοῦ.

Ἡ Ζώνη Γ περιλαμβάνει τὰς περιοχὰς αἱ ὁποῖαι ἐμπίπτουν ἐντὸς τῶν Διοικητικῶν ὁρίων τῶν Δήμων : Ἀχαρνῶν, Ἀργυρουπόλεως, Βύρωνος, Γαλατσίου, Δάφνης, Ζωγράφου, Ἡρακλείου, Ἡλιουπόλεως, Καλλιθέας, Καισαριανῆς, Μεταμορφώσεως, Ὑμηττοῦ, Ν. Φιλαδελφείας, Χαϊδαρίου καὶ τῆς Κοινότητος Ν. Χαλκηδόνος.

Ἡ Ζώνη Δ περιλαμβάνει τὰς ὑπολοίπους περιοχὰς τῆς Μείζονος Πρωτευούσης.

Ἄρθρον 2.

Ἐντὸς τῶν κατὰ τὸ προηγούμενον ἄρθρον καθοριζομένων ζωνῶν ὁ ἀπαιτούμενος ἀριθμὸς τῶν θέσεων σταθμεύσεως, ἀναλόγως τῆς χρήσεως καὶ τοῦ μεγέθους τοῦ κτιρίου, ὑπολογίζεται συμφώνως πρὸς τὰ ὀριζόμενα εἰς τὸν κατωτέρω πίνακα 1.

Ὁ ὑπολογισμὸς τῶν ἀπαιτουμένων θέσεων γίνεται ὡς ἐξῆς :

Διαιρεῖται τὸ σύνολον τῶν ἐπιφανειῶν ἐκάστης χρήσεως τοῦ κτιρίου μὲ τὸν σχετικὸν ἀριθμὸν τοῦ πίνακα 1.

Ὅταν τὸ δεκαδικὸν μέρος τοῦ πηλίκου εἶναι μεγαλύτερον τοῦ 0,5 προστίθεται μία θέσις, ἐὰν αὐτὸ εἶναι μικρότερον ἢ ἴσον τοῦ 0,5 δὲν λαμβάνεται ὑπ' ὄψει.

Αἱ θέσεις ποὺ προκύπτουν ἀπὸ ἐκάστην χρῆσιν προστίθενται καὶ ἀποτελοῦν τὸν συνολικὸν ἀριθμὸν θέσεων.

Π Ι Ν Α Κ Α Σ 1.

Ἐπιφάνεια ἢ ἀριθμὸς κλινῶν ἢ αἰθουσῶν, ποὺ ἀναλογοῦν σὲ 1 θέσιν σταθμεύσεως ἐπιβατικοῦ αὐτοκινήτου

ΧΡΗΣΕΙΣ		ΖΩΝΗ	ΖΩΝΗ	ΖΩΝΗ	ΖΩΝΗ
		Α	Β	Γ	Δ
Κατοικία	τ.μ.	200	250	300	400
Γραφεῖα (Ἰδιωτικὰ ἢ Δημόσια)	τ.μ.	60	70	90	120
Καταστήματα, ἐστιατόρια, Ζαχαροπλαστεῖα, ἀναψυκτήρια, Ἐμπορικὲς χρήσεις	τ.μ.	60	80	100	120
Αἰθουσες θεαμάτων, μουσεῖα καὶ λοιπὲς παρεμφερεῖς χρήσεις (ὡς κατωτέρω εἰς τὴν παράγρ. 1)	τ.μ.	40	50	60	70
Ἀποθήκες χωρὶς προθήκη	τ.μ.	200	250	300	300
Βιοτεχνίες καὶ ἐν γένει κτίρια Βιομηχανικῶν ἐγκαταστάσεων	τ.μ.	100	100	100	100
Ἀνώτερες καὶ Ἀνώτατες σχολαί (ὡς κατωτέρω εἰς τὴν παρ. 2)	τ.μ.	100	100	100	100
Γυμναστήρια χωρὶς κερκίδες, γήπεδα ἀθλοπαιδιῶν, ἀθλητικὲς ἐγκαταστάσεις (ὡς κατωτέρω εἰς τὴν παρ. 3)	τ.μ. ἐπιφ. ἀθλήσεως	250	250	300	300
Ἐκπαιδευτήρια, ἰδιωτικὰ ἢ δημόσια στοιχειώδους μέσης ἐκπαιδευσεως καὶ λοιπὲς παρεμφερεῖς χρήσεις	Αἰθουσες Διδασκαλ.	3	3	3	3
Γηροκομεῖα, παιδικὰ, ἐφηβικὰ ἄσυλα, παρεμφερεῖς χρήσεις	Ἀρ. κλινῶν	20	20	25	25
Ξενοδοχεῖα (ὡς κατωτέρω εἰς τὴν παρ. 4)	Ἀρ. Κλινῶν	12	12	15	15
Νοσοκομεῖα, Κλινικὲς, Θεραπευτήρια	Ἀρ. Κλινῶν	12	12	15	15

1. Εἰς τὴν ἐπιφάνειαν τοῦ κτιρίου δὲν συνυπολογίζονται χώροι εἰσόδου - ἐξόδου καὶ ἐν γένει βοηθητικοὶ χώροι.

2. Εἰς τὴν ἐπιφάνειαν τοῦ κτιρίου δὲν προσμετρῶνται τυχόν κλειστοὶ χώροι γυμναστηρίου ἢ ἐν γένει χώροι ἀθλοπαιδιῶν.

3. Εἰς τὸν ἀριθμὸν θέσεων ὁ ὁποῖος προκύπτει κατὰ τὰ ἀνωτέρω προστίθεται μία θέσις ἀνὰ εἴκοσι πέντε (25) θέσεις θεατῶν, ἐφ' ὅσον διὰ τὰ ἐν λόγῳ κτίρια ἢ ἐγκαταστάσεις προβλέπονται κερκίδες βάσει τῶν ὁποίων καὶ ὑπολογίζεται ὁ ἀριθμὸς τῶν θεατῶν.

4. Διὰ ξενοδοχεῖα κείμενα ἐντὸς τῶν ζωνῶν Α καὶ Β δυναμικότητος ἄνω τῶν ἑκατὸν (100) κλινῶν προστίθεται μία (1) θέσις σταθμεύσεως μεγάλου αὐτοκινήτου ἀνὰ ἑκατὸ (100) κλίνας. Διὰ τὰ ξενοδοχεῖα τὰ κείμενα ἐντὸς τῶν ζωνῶν Γ καὶ Δ δυναμικότητος ἄνω τῶν διακοσίων (200) κλινῶν προστίθεται μία (1) θέσις σταθμεύσεως μεγάλου αὐτοκινήτου ἀνὰ ἑκατὸ (100) κλίνας.

Ἄρθρον 3.

Ὡς ἐπιφάνεια τῶν νέων κτιρίων ἢ προσθηκῶν ἦτις ἀπαλλάσσεται τῶν διατάξεων τοῦ Ν. 960/1979 ὅπως ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν. 1221/1981 ἀφορᾷ τὰς ἐπιφανείας αἱ ὁποῖαι καθορίζονται εἰς τὸν κατωτέρω πίνακα 2. Ὅταν αἱ ἐπιφάνειαι αὗται ὑπερβαίνουν τὰς σχετικὰς ἐνδείξεις τοῦ πίνακος 2 δὲν ἀπαλλάσσονται ἀλλὰ προσμετρῶνται διὰ τὸν ὑπολογισμὸν τοῦ ἀπαιτουμένου ἀριθμοῦ θέσεων, αἱ συνολικαὶ ἐπιφάνειαι τοῦ νέου κτιρίου ἢ τῶν προσθηκῶν αἱ ὁποῖαι ἔγιναν μετὰ τὴν ἰσχὺν τοῦ Ν. 1221/1981.

Π Ι Ν Α Κ Α Σ 2

ΧΡΗΣΕΙΣ	ΖΩΝΗ	ΖΩΝΗ	ΖΩΝΗ
	Α&Β	Γ	Δ
Κατοικία			
Γραφεῖα Δημόσια ἢ Ἰδιωτ.	125 τ.μ.	150 τ.μ.	200 τ.μ.
Καταστήματα, ἐστιατόρια, ζαχαροπλαστεῖα, ἐμπορικὲς χρήσεις	125 τ.μ.	150 τ.μ.	200 τ.μ.

Ἄρθρον 4.

Εἰς περιπτώσεις καθ' ἃς προκύπτει ἀπαιτούμενος ἀριθμὸς θέσεων σταθμεύσεως μεγαλύτερος τοῦ 10 ἐπιβάλλεται ἢ ἐξασφάλισις τοῦ συνόλου τῶν θέσεων αὐτῶν εἰς ἀπόστασιν οὐχὶ μεγαλυτέραν τῶν τετρακοσίων (400) μέτρων μετρούμενην διὰ νοητῆς εὐθείας γραμμῆς μεταξὺ τῶν πλησιεστέρων σημείων τῶν κτιρίων ἢ ἐγκαταστάσεων.

Ἄρθρον 5.

1. Εἰς τὸ παρὸν Διάταγμα ὅπου δὲν γίνεται διάκρισις εἰς τὸν καθορισμὸν τοῦ ἀριθμοῦ τῶν θέσεων, μεταξὺ μικροῦ καὶ μεγάλου αὐτοκινήτου, νοεῖται μικρὸν ἐπιβατικὸν αὐτοκίνητον. Ὡς μικρὸν ἐπιβατικὸν αὐτοκίνητον θεωρεῖται ἕνα πενταθέσιο ἐπιβατικόν. Διὰ τὸν ὑπολογισμὸν τῆς συνολικῆς ἐπιφανείας τοῦ δημιουργουμένου χώρου σταθμεύσεως, ὁ

ἀριθμὸς τῶν θέσεων ἀνάγεται εἰς ἐπιφάνειαν χώρου σταθμεύσεως ὡς ἑξῆς :

α) Διὰ μίαν θέσιν σταθμεύσεως μικροῦ ἐπιβατικοῦ αὐτοκινήτου ἰδιωτικῆς χρήσεως λαμβάνονται δώδεκα (12) τετρ. μέτρα ἐπιφανείας χώρου σταθμεύσεως, ἐφ' ὅσον ὁ συνολικὸς ἀριθμὸς τῶν θέσεων σταθμεύσεως τοῦ χώρου δὲν ὑπερβαίνει τὰς τρεῖς (3).

β) Διὰ μίαν θέσιν σταθμεύσεως μικροῦ ἐπιβατικοῦ ἰδιωτικῆς χρήσεως αὐτοκινήτου λαμβάνονται δέκα πέντε (15) τετρ. μέτρα ἐπιφανείας χώρου σταθμεύσεως, ἐφ' ὅσον ὁ συνολικὸς ἀριθμὸς τῶν θέσεων σταθμεύσεως εἶναι μεγαλύτερος τῶν τριῶν (3) ἀλλὰ οὐχὶ μεταλύτερος τῶν δέκα (10).

γ) Διὰ μίαν θέσιν σταθμεύσεως μικροῦ ἐπιβατικοῦ ἰδιωτικῆς χρήσεως αὐτοκινήτου, λαμβάνονται εἴκοσι (20) τετρ. μέτρα ἐπιφανείας χώρου σταθμεύσεως, ἐφ' ὅσον ὁ συνολικὸς ἀριθμὸς τῶν θέσεων σταθμεύσεως εἶναι μεγαλύτερος τῶν δέκα (10).

δ) Διὰ μίαν θέσιν μεγάλου αὐτοκινήτου λαμβάνονται πενήτηντα (50) τετρ. μέτρα ἐπιφανείας χώρου σταθμεύσεως.

2. Εἰδικῶς διὰ τὰς περιπτώσεις κατασκευῆς χώρων σταθμεύσεως λειτουργούντων ἀποκλειστικῶς μὲ μηχανικὸν τρόπον τοποθέτησεως τῶν αὐτοκινήτων, εἰς τὴν θέσιν σταθμεύσεως, ἢ ἀπαιτούμενη δι' ἐκάστην θέσιν ἐπιφάνεια χώρου σταθμεύσεως προκύπτει βάσει τῶν στοιχείων τοῦ τύπου τοῦ κατασκευαζομένου χώρου σταθμεύσεως.

Τὸ αὐτὸ ἰσχύει καὶ διὰ τὸν μικτὸν τρόπον λειτουργίας μηχανικοῦ καὶ μῆ, ὅσον ἀφορᾷ τὰς, διὰ μηχανικοῦ τρόπου λειτουργίας, θέσεις σταθμεύσεως.

3. Κατὰ τὸν κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Ν. 960/1979 ὑπολογισμὸν τῆς εἰσφορᾶς ὡς τοῦτο ἐτροποποιήθη ὑπὸ τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ Ν. 1221/1981, διὰ τὴν ἀπαιτούμενην διὰ μίαν θέσιν σταθμεύσεως ἐπιφάνειαν, λαμβάνεται ὁ συνολικὸς ἀριθμὸς τῶν θέσεων τῶν ἀπαιτουμένων διὰ τὸ κτίριον.

Ἄρθρον 6.

Καταργεῖται τὸ ὑπ' ἀριθ. 721/1979 Π.Δ/γμα «περὶ καθορισμοῦ τοῦ ἀπαιτουμένου ἀριθμοῦ θέσεων σταθμεύσεως αὐτοκινήτων ἀναλόγως τῆς χρήσεως καὶ τοῦ μεγέθους τῶν κτιρίων εἰς περιοχὰς ἐντὸς τῆς μεζονος περιοχῆς Πρωτευούσης» (ΦΕΚ 216/Α), ὡς καὶ πᾶσα διάταξις ἀντικειμένη εἰς τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος.

Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀνατίθεται τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

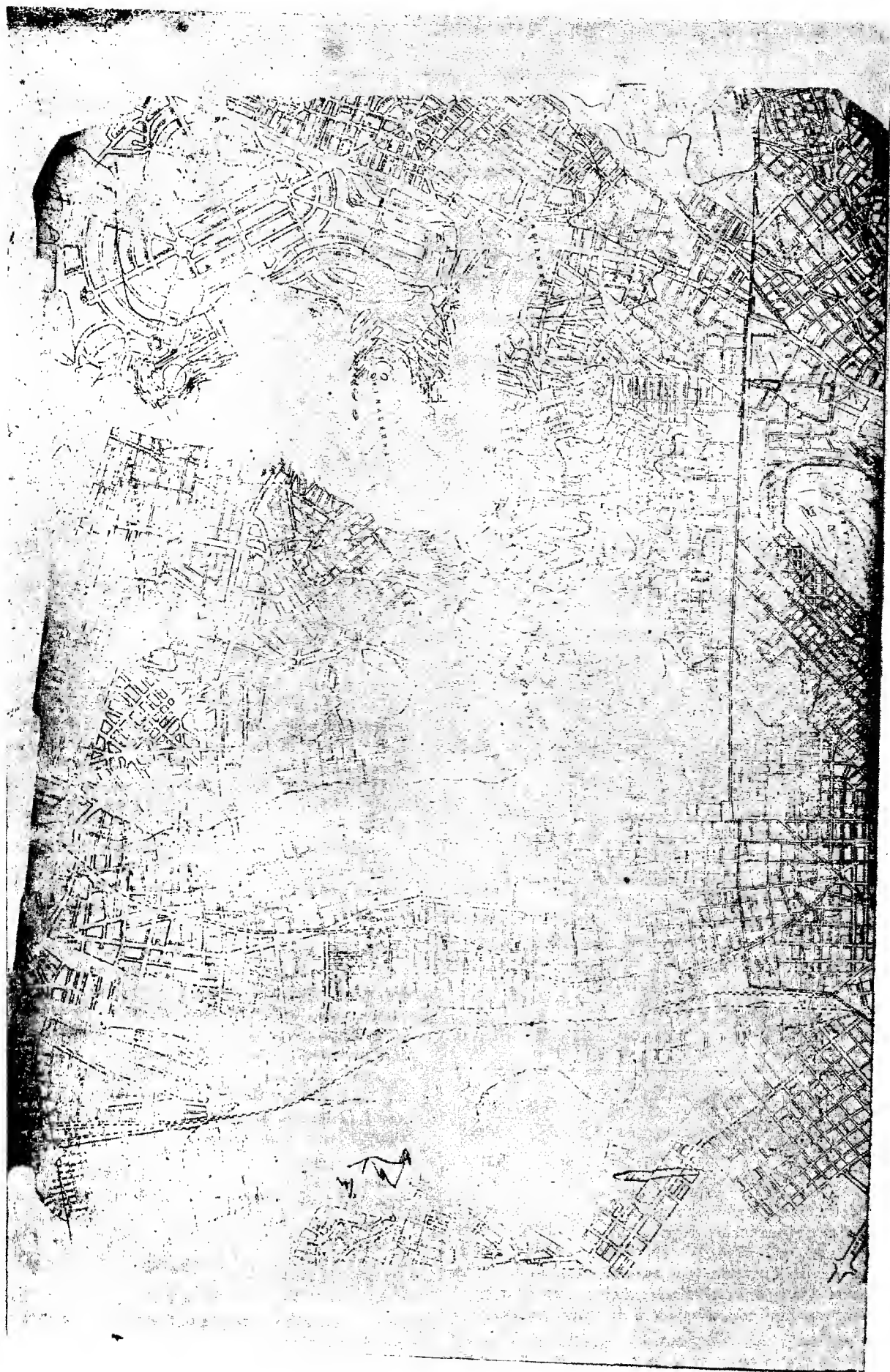
Ἐν Ἀθήναις τῇ 10 Δεκεμβρίου 1981

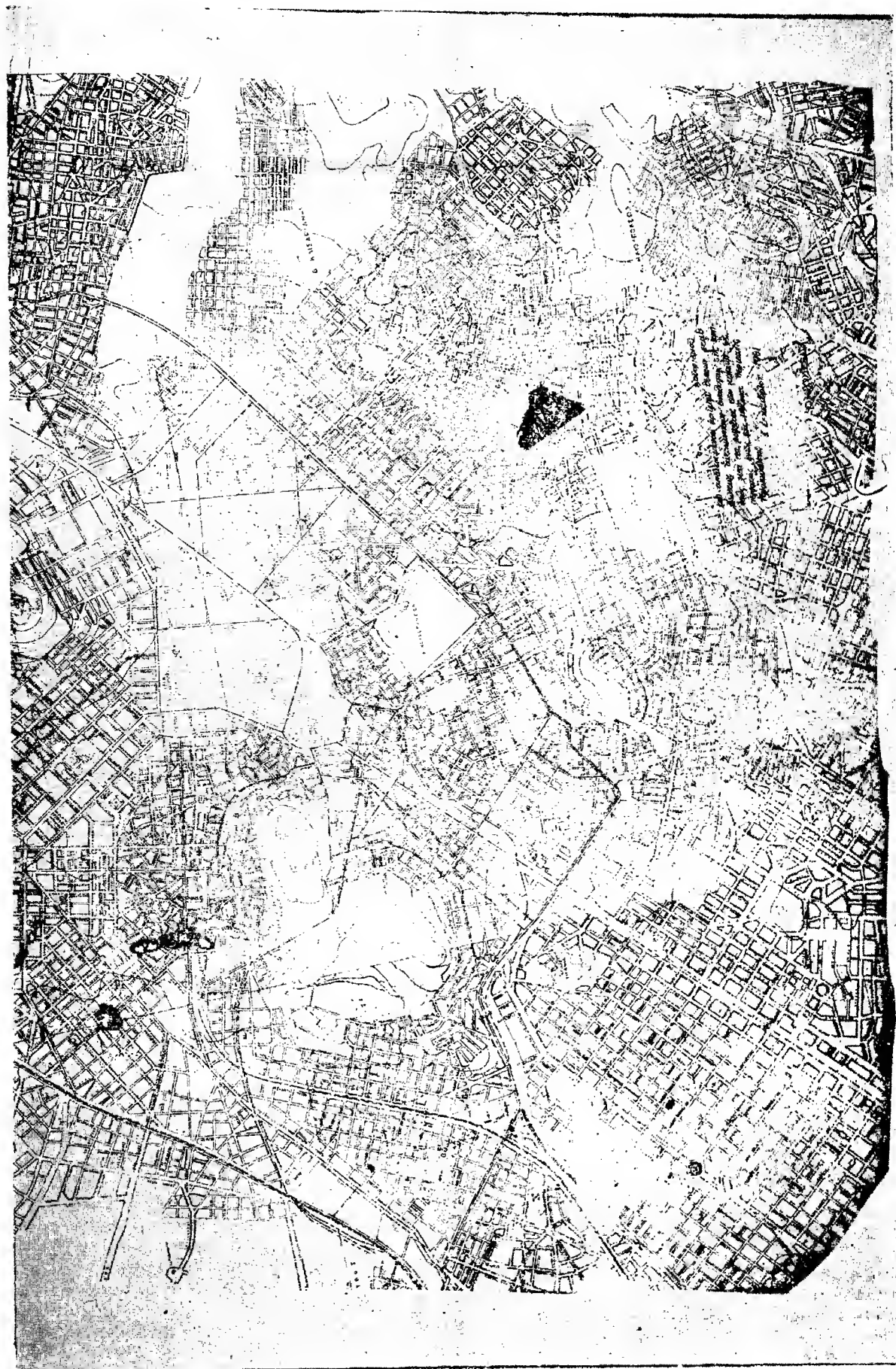
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ





Η ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΕΙ ΟΤΙ:

Η έτησια συνδρομή της Έφημερίδας της Κυβερνήσεως, η τιμή των φύλλων της που πωλούνται τμηματικά και τα τέλη δημοσιεύσεων στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως, καθορίστηκαν από 1 Ιανουαρίου 1981 ως ακολούθως:

Α' ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

1. Για το Τεύχος Α'	Δραχ.	1.500
2. » » » Β'	»	3.000
3. » » » Γ'	»	1.000
4. » » » Δ'	»	2.500
5. » » » Νομικών Προσώπων Δ.Δ. κ.λπ. »	»	1.000
6. » » » 'Αν. Ειδ. Δικαστηρίου	»	200
7. » » » Παράρτημα	»	600
8. » » » 'Ανωνύμων 'Εταιρειών κ.λπ. »	»	7.000
9. » » Δελτίο 'Εμπορικής και Βιομηχανικής 'Ιδιοκτησίας	»	600
10. Για όλα τα τεύχη και το Δ.Ε.Β.Ι.	»	15.000

Οι Δήμοι και οι Κοινότητες του Κράτους καταβάλλουν το 1/2 των ανωτέρω συνδρομών.

Υπέρ του Ταμείου 'Αλληλοβοηθείας Προσωπικού του 'Εθνικού Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) αναλογούν τα εξής ποσά:

1. Για το Τεύχος Α'	Δραχ.	75
2. » » » Β'	»	150
3. » » » Γ'	»	50
4. » » » Δ'	»	125
5. » » » Νομικών Προσώπων Δ.Δ. κ.λπ. »	»	50
6. » » » 'Αν. Ειδ. Δικαστηρίου	»	10
7. » » » Παράρτημα	»	30
8. » » » 'Ανωνύμων 'Εταιρειών κ.λπ. »	»	350
9. » » Δελτίο 'Εμπ. και Βιομ. 'Ιδιοκτησίας ..	»	30
10. Για όλα τα τεύχη	»	750

Β'. ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ

Η τιμή πωλήσεως κάθε φύλλου, μέχρις 8 σελ., είναι 7 δρχ., από 9 ως 24 σελ. 14 δρχ., από 25 ως 48 σελ. 20 δρχ., από 49 ως 80 σελ. 40 δρχ., από 81 σελ. και άνω η τιμή πωλήσεως κάθε φύλλου προσαυξάνεται κατά 40 δρχ. ανά 80 σελίδες.

Γ'. ΤΙΜΗ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΩΝ

Η τιμή διαβίσεως στο κοινό των εκδιδόμενων από το 'Εθνικό Τυπογραφείο φωτοαντιγράφων των διαφόρων φύλλων της Έφημερίδας της Κυβερνήσεως καθορίζεται σε τρεις (3) δραχμές κατά σελίδα.

Δ'. ΤΕΛΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ

α. Στο τεύχος 'Ανωνύμων 'Εταιρειών και 'Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης:

Α' 'Ανωνύμων 'Εταιρειών:

1. Τών καταστατικών	Δρχ.	18.000
2. Τών αποφάσεων «περί συγχωνεύσεως ανωνύμων εταιρειών»	»	18.000
3. Τών κωδικοποιήσεων τών καταστατικών (ΦΕΚ 309/67, τ. Β')	»	9.000
4. Τών τροποποιήσεων τών καταστατικών	»	5.000
5. Τών ισολογισμών κάθε χρήσεως	»	8.000
6. Τών υπουργικών αποφάσεων «περί παροχής άδειας έκθεσης τών εργασιών 'Ασφαλιστικών 'Εταιρειών», τών εκθέσεων έκτιμησης περιουσιακών στοιχείων και τών αποφάσεων του Δ.Σ. του ΕΛΤΑ, με τις οποίες εγκρίνονται και δημοσιεύονται οι κανονισμοί αυτού	»	7.000
7. Τών αποφάσεων «περί εγκαταστάσεως υποκαταστήματος, διορισμού γενικού πράκτορος και παροχής πληρεξουσιότητας προς αντιπροσώπευσιν εν 'Ελλάδι άλλοδαπών 'Εταιρειών» και τών αποφάσεων «περί μεταβιβάσεως του χαρτοφυλακίου 'Ασφαλιστικών 'Εταιρειών κατά το άρθρο 59 παρ. 1 του Ν.Δ. 400/70»	»	4.000
8. Τών ανακοινώσεων για κάθε μεταβολή που γίνεται με απόφαση Γ.Σ. ή Δ.Σ., τών προσκλήσεων σε γενικές συνελεύσεις, τών κατά το άρθρο 32 του Ν. 3221/24 γνωστοποιήσεων, τών ανακοινώσεων, που προβλέπονται από το άρθρο 59 παρ. 3 του Ν.Δ. 400/1970 «περί 'Αλλοδαπών 'Ασφαλιστικών 'Εταιρειών», τών αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου του ΕΛΤΑ, που αναφέρονται σε προσωρινές διατάξεις και τών αποφάσεων του 'Υπ. Συγκοινωνιών δια τους ΗΛΠΑΠ-ΗΣΑΠ-ΟΣΕ	»	2.000
9. Τών συνοπτικών μηνιαίων καταστάσεων τών Τραπεζικών 'Εταιρειών	»	2.000

10. Τών αποφάσεων της επιτροπής του Χρηματιστηρίου «περί εισαγωγής χρεωγράφων εις το χρηματιστήριο προς διαπραγμάτευση, συμφώνως προς τας διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 3 Α.Ν. 148/1967»

Δρχ. 2.000

11. Τών αποφάσεων της επιτροπής κεφαλαιαγοράς «περί διαγραφής χρεωγράφων εκ του χρηματιστηρίου, συμφώνως προς τας διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 4 Α.Ν. 148/67»

» 2.000

12. Τών αποφάσεων «περί εγκρίσεως τιμολογίων τών 'Ασφαλιστικών 'Εταιρειών»

» 2.000

Β' 'Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης:

1. Τών καταστατικών	Δρχ.	2.000
2. Τών κωδικοποιήσεων τών καταστατικών	»	2.000
3. Τών ισολογισμών κάθε χρήσεως	»	2.500
4. Τών εκθέσεων έκτιμησης περιουσιακών στοιχείων	»	2.000
5. Τών τροποποιήσεων τών καταστατικών (για κάθε συμβολαιογραφική πράξη)	»	800
6. Τών ανακοινώσεων με συμβολαιογραφική πράξη	»	800
7. Τών ανακοινώσεων με απόφαση της Γ.Σ. ...	»	600
8. Τών προσκλήσεων σε γενικές συνελεύσεις	»	600

Γ' 'Αλληλασφαλιστικών Συνεταιρισμών - 'Αλληλασφαλιστικών Ταμείων και Φιλανθρωπικών Σωματείων:

1. Τών υπουργικών αποφάσεων «περί χορηγήσεως άδειας λειτουργίας 'Αλληλασφαλιστικών Συνεταιρισμών - 'Αλληλασφαλιστικών Ταμείων»	»	2.000
2. Τών ισολογισμών τών ανωτέρω Συνεταιρισμών, Ταμείων και Σωματείων	»	2.500

Δ' Τών δικαστικών πράξεων:..... Δρχ. 800

II. Στο Τέταρτο τεύχος:

Τών δικαστικών πράξεων για παρακατάθεση άποζημιώσεων

» 800

Ε'. ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΣΥΝΔΡΟΜΩΝ - ΤΕΛΩΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ Τ.Α.Π.Ε.Τ.

1. Οι συνδρομές του έσωτερικού και τα τέλη δημοσιεύσεων προκαταβάλλονται στα Δημόσια Ταμεία έναντι αποδεικτικού εισπράξεως, το οποίο φροντίζει ο ενδιαφερόμενος να το στείλει στη Γενική Δ/ση του 'Εθνικού Τυπογραφείου.

2. Οι συνδρομές του έξωτερικού είναι δυνατό να στέλνονται και σε ανάλογο συνάλλαγμα με έπιταγή επ' ονόματι του Διευθυντή τών Διοικητικών και Οικονομικών 'Υποθέσεων του 'Εθνικού Τυπογραφείου.

3. Το υπέρ του ΤΑΠΕΤ ποσοστό επί τών ανωτέρω συνδρομών και τελών δημοσιεύσεων καταβάλλεται ως εξής:

- α) στην 'Αθήνα: στο Ταμείο του ΤΑΠΕΤ (Κατάστημα 'Εθνικού Τυπογραφείου),
- β) στις υπόλοιπες πόλεις του Κράτους: στα Δημόσια Ταμεία και αποδίδεται στο ΤΑΠΕΤ σύμφωνα με τις 192378/3639/1947 (ΡΟΝΕΟ 185) και 178048/5321/31.7.65 (ΡΟΝΕΟ 139) εγκύκλιες διαταγές του Γ.Λ.Κ.,
- γ) στις περιπτώσεις συνδρομών έξωτερικού: όταν η αποστολή τους γίνεται με έπιταγές μαζί με αυτές στέλνεται και το υπέρ του ΤΑΠΕΤ ποσοστό.

Ο Γενικός Διευθυντής
ΑΘΑΝ. ΠΑΝ. ΣΠΕΛΙΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ